

شماره:

تاریخ:

پیوست:

بسمه تعالی قرارداد پیمان

طراحی، تولید، پیاده سازی پروژه های

مقدمه

..... به منظور ایجاد زیرساخت های فنی و نرم افزاری برای شرکت ها و کسب و کارهای وابسته به خود، طی قرارداد حاضر، طراحی، تولید و پیاده
.... را براساس RFB مورد توافق و شرح مندرج در پیوست 1 به طرف دوم این قرارداد ارجاع نموده تا با شرایط و توافقات مندرج در قرارداد حاضر که به استناد ماده 10 قانون مدنی فی مابین اشخاص ذیل تنظیم گردیده اجرایی شود:

ماده 1: طرفین قرارداد

الف: طرف اول

شرکت به شناسه ملی: شماره ثبت: تاریخ به نمایندگی به سمت نشانی کد پستی ایمیل: که از این پس در این قرارداد به اختصار **کارفرما** نامیده میشود.

ب: طرف دوم

1- آقا/خانم شماره ملی شماره شناسنامه فرزند: تولد: به نشانی ایمیل: که در طرف دوم قرارداد بوده که از این پس، به اختصار **پیمانکار** نامیده می شود.

تبصره: مکاتبات و نامه نگاری طرفین یا ارسال هرگونه ابلاغیه و اوراق رسمی و قضائی یا مکاتبات دیگر در راستای اجرای این قرارداد از طریق ارسال و ابلاغ به نشانی مندرج در این قرارداد معتبر است و در صورت تغییر اقامتگاه باید به صورت کتبی ظرف یک هفته به اطلاع طرف دیگر برسد؛ در غیراینصورت نشانی مندرج در این ماده به استناد ماده 1010 قانون مدنی به عنوان اقامتگاه طرفین محسوب می شود.

تبصره: مکاتبات و نامه نگاری الکترونیکی در راستای اجرای قرارداد از طریق آدرس ایمیل مندرج در این ماده معتبر بوده، مگر اینکه طرفین با توافق یکدیگر بستر دیگری را برای مکاتبات و نامه نگاری های خود برگزینند.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۲: موضوع قرارداد

موضوع پیمان عبارتست از:

طراحی، اجرا و پیاده سازی نرم افزارهای مندرج در پیوست با استفاده از استانداردها، فیچرها، الگوریتمها و شرح خدمات مورد توافق در (RFB) چارچوب اجرایی پروژهها (که در پیوست 1 درج شده است).

ماده ۳: مدت اجرای قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ شروع آن برابر با 12 ماه که تاریخ شروع برابر با بوده که پیمانکار باید کلیه خدمات موضوع قرارداد را مطابق با برنامه زمانی پیوست شماره 2، انجام داده و به تایید کارفرما برساند.

ماده ۴: مبلغ پیمان

- 4-1- حجم ریالی کل قرارداد برابر با ریال) تومان) است که مبلغ هر پروژه به تفکیک در پیوست شماره 3 مشخص شده و چارچوب مالی هر پروژه وفق پیوست مذکور است. این مبلغ شامل کلیه هزینه های مربوط به اجرای پروژه اعم از حقوق و دستمزد و زیرساخت و غیره است که توسط کارفرما پرداخت می شود.
- 4-2- حق الزحمه پیمانکار به منظور اجرای قرارداد برابر است با 6 درصد کل حجم ریالی قرارداد که جمعاً برابر است با ریال) تومان) می باشد که به صورت ماهانه همراه با تسویه صورت وضعیت ها به عمل خواهد آمد.
- 4-3- پیمانکار موظف است در زمان اجرای هر پروژه، صورت وضعیت خود را به ناظر کارفرما ارائه نموده تا پس تایید مراحل انجام کار توسط ناظر و کارفرما، مبالغی به شرح ماده ۵ پس از کسر کسورات قانونی و پیمانی به پیمانکار پرداخت می گردد. تراز نامه هر پروژه به صورت مشخص در دفاتر کارفرما ثبت خواهد شد.
- 4-4- از مجموع مبالغ مندرج در بند 2 این ماده به میزان ریال به منظور سپرده حسن انجام تعهدات است که پس از تحویل و انجام تعهدات قرارداد به صورت بالمناصفه با پیمانکار تسویه خواهد شد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۵: صدور صورتحساب و پرداختها

۵-۱- پیمانکار همراه باگزارش پیشرفت هر پروژه، صورت وضعیت آن مرحله را تنظیم و برای کارفرما ارسال خواهد نمود.

۵-۲- (بعد از دریافت صورتحساب) های (پیمانکار، کارفرما آن) ها (را بررسی کرده و ظرف مدت حداکثر ۲ هفته در صورت تأیید نسبت به پرداخت آنها اقدام می نماید. کارفرما مبالغی از صورتحساب) ها (را که مورد آنها اعتراضی نداشته و مورد تأیید وی می باشد، پرداخت می نماید. مبالغی از صورتحساب) ها (که در مورد آنها بحث وجود دارد پس از توافق بین کارفرما و پیمانکار پرداخت خواهند گردید. عدم تأیید کل و یا بخشی از صورتحساب) ها (رافع هیچ بخشی از تعهدات پیمانکار و کارفرما بر اساس شرایط پیمان نامه نمی باشد.

۵-۳ - کلیه پرداختها ی کارفرما به پیمانکار مشمول کسور ذیل خواهد بود:

الف - مالیات و کسور قانونی:

پرداخت هرگونه مالیات، بیمه و عوارض که طبق قانون به هر نحوی از انحاء به این پیمان تعلق می گیرد، به عهده پیمانکار است.

ب- سایر کسور:

سپرده حسن انجام کار طبق بند ۲ ماده ۴ قرارداد است .

۵-۴- کارفرما آخرین قسط پیمانکار را پس از کسر کلیه کسورات قانونی و همچنین کسر یا افزایش جریمه های مربوط به طرفین) در صورت وجود(پرداخت خواهد نمود.

ماده ۶: تاریخ شروع قرارداد

۶-۱- با انعقاد قرارداد حاضر، قرارداد آغاز شده است و پیمانکار موظف به اجرای تعهدات خود ظرف مدت مقرر می باشد.

۶-۲- پیمانکار به منظور حسن انجام تعهدات، علاوه بر سپرده حسن انجام کار، یک فقره سفته/ چک ضمانت به میزان تا پایان دوره ضمانت نزد کارفرما می سپارد و در صورت عدم بروز قصور و یا تقصیر در انجام تعهدات قراردادی در پایان دوره ضمانت مسترد می گردد.

۶-۳- دریافت پیش پرداخت منوط به درخواست کتبی پیمانکار خواهد بود و پیمانکار می تواند انجام تعهدات خود را بدون دریافت پیش پرداخت آغاز نماید که در این صورت، زمان شروع پیمان همان زمان مبادله پیمان خواهد بود.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۷: محدوده تعهدات

محدوده خدمات و تعهدات پیمان شامل مواردی است که از طرف پیمانکار به کارفرما براساس شرایط مندرج در پیوست های قرارداد محول شده است. این محدوده خدمات ممکن است طبق شرایط مندرج در قرارداد با توافق طرفین تغییر نماید.

ماده ۸: تعهدات کارفرما

۸-۱- کارفرما موظف به تأمین و ارائه تمام اطلاعاتی است که برای اجرای پروژه ها در RFB مشخص گردیده است.

۸-۲- کارفرما ممکن است برای بهبود خدمات پیمان در هر زمان توصیه هایی به پیمانکار نماید.

۸-۳- کارفرما متعهد به پرداخت مبلغ قرارداد وفق شرایط مندرج در ماده ۴ قرارداد، به پیمانکار می باشد.

۸-۴- کارفرما، کارشناسان پیمانکار را به واحدهای ذیربط در سازمان خود معرفی و دستورات و توصیه های لازم را جهت همکاری با آنان صادر خواهد کرد.

۸-۵- در صورت نیاز و تشخیص پیمانکار و تایید کارفرما به استقرار تیم کارشناسی پیمانکار در محل ها و اماکن وابسته به کارفرما، کارفرما محل کار و امکانات لازم را در حداقل عرف کاری برای استقرار تیم پیمانکار در اختیار قرار خواهد داد.

۸-۶- در صورت نیاز به استقرار تیم کارشناسی پیمانکار در اماکن کارفرما در خارج از محدوده محل اجرای پروژه جهت انجام بخشی از خدمات پیمان، کارفرما امکانات اقامت شبانه و رفت و آمد بین محل اقامت و محل کار را برای کارشناسان پیمانکار را، تأمین خواهد کرد.

۸-۷- کلیه نیروهای پروژه ها که از سوی پیمانکار معرفی می شوند، به استخدام کارفرما در آمده و حقوق و دستمزد و مزایای آنها وفق قانون توسط کارفرما پرداخت می گردد.

ماده ۹: تأییدات پیمانکار

پیمانکار اعلام کرده است:

۹-۱- پیمانکار رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد. پیمانکار تعهد می نماید که منافع این پیمان را به هیچ یک از اشخاص و افرادی که در قانون مذکور پیش بینی شده یا بشود از آن استنباط نمود، انتقال نداده و یا ورود آنان را

شماره:

تاریخ:

پیوست:

به شرکت قبول نکند. در صورت تخلف از مراتب فوق کارفرما حق خواهد داشت طبق مقررات قانون مزبور با پیمانکار رفتار نماید.

۹-۲- کلیه اسناد و مدارک را کاملاً مطالعه نموده و از مفاد آن کلاً و جزئاً اطلاع حاصل کرده است.

۹-۳- نسبت به جمع آوری اطلاعات در مورد موضوع پیمان و ابعاد و حجم و کیفیت وظایف و خدمات آن اقدام نموده است.

۹-۴- نسبت به امکان تأمین نیروی کارشناسی و تخصصی با کیفیت و توان لازم به تعداد کافی برای تکمیل وظایف در محدوده برنامه زمانی پیمان اطمینان حاصل نموده و همچنین میزان دستمزدها و سایر هزینه ها را در محاسبه خود از هر حیث منظور کرده است.

۹-۵- نسبت به شرایط انجام موضوع پیمان و مسائل مطرح در جمع آوری اطلاعات مورد نیاز اجرای پروژه، مطالعات لازم را انجام و شناخت کافی از آن بدست آورده است.

۹-۶- از میزان هزینه های ناشی از اجرای قوانین کار و تأمین اجتماعی و قوانین و آئین نامه های مربوط به مالیاتها و عوارض اطلاع داشته و قیمت پیشنهادی خود را برای انجام کلیه تعهداتی که به موجب این پیمان نامه بر عهده گرفته است کافی دانسته و سود عادلانه برای خود منظور داشته است.

۹-۷- در تهیه پیشنهاد خود علاوه بر هزینه های ناشی از مفاد بندهای فوق سایر هزینه ها را نیز در نظر گرفته و از هیچ بابت بعداً حق درخواست اضافه پرداختی نخواهد داشت. به طور خلاصه پیمانکار تأکید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد خود مطالعات کافی به عمل آورده و هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعداً بتواند در مورد آن متعذر به عدم اطلاع خود شود.

۹-۸- کارفرما این اختیار را خواهد داشت که براساس صلاحدید خود در خدماتی که باید از طرف پیمانکار ارائه گردند، تغییراتی بدهد. در چنین حالتی طرفین، موضوع را مشترکاً مورد بحث قرار داده تا راه حل مناسبی برای تغییر در چارچوبهای تنظیم شده برای زمان و مبلغ پیمان نامه که طرفین روی آن توافق کرده اند، بیابند. چنانچه توافقی در این زمینه حاصل نگردد، پیمان نامه بدون تغییر ادامه خواهد یافت.

۹-۹- پیمانکار، اقرار و اذعان می نمایند که کلیه نرم افزارها، فیچرها، ماژولها، طراحیها، رابطهای کاربری و رابطهای نرم افزاری، کلیه داراییهای فکری ثبت شده یا نشده، دارایی

شماره:

تاریخ:

پیوست:

نامشهود و مشهود، اطلاعات محرمانه و اسرار تجاری و کلیه حقوق مادی و معنوی مربوط به محصولات نرم افزاری مندرج در پیوست یک، در داخل خارج از ایران تماماً متعلق به کارفرما بوده و هیچ شخص ثالثی اعم از پیمانکار، هیچ گونه ادعای حق و یا سهمی در خصوص هیچ بخشی از این نرم افزارها و دارایی های مادی و معنوی محصولات نرم افزاری و حقوق ناشی از آن نداشته و نخواهند داشت.

9-10- پیمانکار تایید و اذعان می نماید مالکیت و کلیه حقوق و منافع کلیه دارایی های فکری و حقوق مادی و معنوی ناشی از اسرار تجاری و اطلاعات محرمانه محصولات نرم افزاری مربوط به پیوست قرارداد متعلق به کارفرما است و نسبت به هیچ بخش و یا چیزی از آن متعلق غیر نبوده و پیمانکار اذعان می نماید که محصولات نرم افزاری مندرج در پیوست 1، ناقص مالکیت و یا حقوق اشخاص ثالث نبوده و اجرای کلیه بخش های آن تمام توسط آنان و با نیروهای تحت استخدام کارفرما، طراحی، تولید و پیاده سازی شده است و هیچ بخشی از آن به اشخاص ثالث واگذار نشده و یا در تفاهم و قرارداد با اشخاص ثالث طراحی و تولید و عملیاتی نشده است ..

9-11- پیمانکار، اقرار و اذعان می نماید که کلیه تدابیر حفاظتی و امنیتی را، به لحاظ سخت افزاری و نرم افزاری، در خصوص حفظ و نگهداری دارایی های فکری و اسرار تجاری محصولات نرم افزاری را تا پیش از تحویل به عمل آورده تا به نحو قابل اطمینانی، اشخاص ثالث قادر به دسترسی و افشا این اسرار تجاری و یا دارایی های فکری جز با اذن طرف اول نباشند و یا اینکه به دلیل حفره ها و آسیب های امنیتی به اشخاص ثالث خسارتی از ناحیه سرورها و محصولات نرم افزاری و غیره وارد نشود؛ در صورت اثبات قصور و یا تقصیر اشخاص طرف دوم ملزم به جبران خسارات طرف اول هستند.

ماده ۱۰: تعهدات پیمانکار

۱۰-۱- مستقل از هر شرط صریحی در پیمان نامه، پیمانکار در مقابل کارفرما به ازای هر پی آمد ناشی از تأخیر، ضعف عملکرد، نقض پیمان نامه و قصور انجام شده متعهد و مسئول است.

۱۰-۲- پیمانکار در هر حالتی مسئول و متعهد نسبت به اعمال و کوتاهی کارکنان و مشاوران جزء خود در مقابل کارفرما می باشد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۱۰۰۳- پیمانکار، کارفرما را در مقابل هر ادعا، خسارت، مخارج و هزینه شامل آنهایی که توسط کارکنان و مشاوران جزء پیمانکار و یا هر شخص ثالثی در ارتباط با اجرای پروژه مطرح می‌گردند مصون و مبری می‌سازد.

۱۰۰۴- تعهدات و مسئولیتهای پیمانکار در پیمان نامه تحت هیچ شرایطی براساس مدرک، اطلاعات و یا توصیه انجام شده توسط هیچ طرف ثالثی محدود نمی‌گردد.

۱۰۰۵- پیمانکار متعهد می‌شود که از بکار گیری یا استخدام کارکنان و یا سایر افراد طرف پیمان با کارفرما بدون اجازه کتبی کارفرما خودداری می‌نماید.

۱۰۰۶- پیمانکار کلیه اطلاعات و مدارک دریافت شده از کارفرما را محرمانه تلقی کرده و بدون اجازه کارفرما حق افشاء یا واگذاری آنها را به غیر ندارد.

10-7- مسئولیت اشخاص طرف دوم در قرارداد به عنوان پیمانکار تومان و تضامنی بوده و هر دو در مقابل کارفرما به یک میزان در اجرای تعهدات قراردادی متعهدند.

ماده ۱۱: کیفیت خدمات ارائه شده از طرف پیمانکار

۱۱-۱- پیمانکار وظایف و خدمات خود را دقیقاً مطابق با شرایط خواسته شده در پیمان و در چارچوب قوانین و مقررات مملکتی انجام داده و تمام مهارت، دقت و سعی و تلاش خود را برای ارائه خدمات یادشده بکار خواهد برد.

۱۱-۲- پیمانکار در تمام موضوعات تخصصی و کاری پروژه بعنوان یک مشاور صادق و امین کارفرما عمل کرده و تمام تجارب و امکانات فنی و تکنیکی و مهارتهایی که بطور معمول برای ارائه بهتر خدماتی که در آن مشغول است، مورد نیاز می‌باشد را فراهم خواهد نمود.

۱۱-۳- پیمانکار، کارشناسانی که بطور موقت با پیمانکار همکاری می‌کنند و همچنین مشاوران یا پیمانکارانی که بعنوان شخص ثالث انجام قسمتی از کار را از طرف پیمانکار بر عهده می‌گیرند، همگی تمام مسئولیتهای و وظایف خود را با بکارگیری عالیترین استانداردهای فنی به انجام می‌رسانند.

۱۱-۴- پیمانکار تمام گزارش‌هایی را که در طی مراحل انجام کار و براساس شرایط اختصاصی پیمان ملزم به ارائه و تحویل آنها می‌باشد و هم چنین گزارش‌هایی را در سه نسخه به همراه نسخه الکترونیکی، تهیه کرده و به کارفرما ارائه می‌دهد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۱۱-۵- پیمانکار این امکان را فراهم خواهد آورد تا در هر زمان که کارفرما ضروری تشخیص دهد، بتواند دسترسی کامل به جزئیات پروژه ها و فعالیت ها داشته باشد. کارفرما این حق را خواهد داشت که در هر لحظه نسبت به چگونگی انجام کار، نظارت حضوری داشته باشد.

۱۱-۶- پیمانکار، سازمان و تیم کارشناسی مناسب برای ارائه خدمات مورد نیاز پروژه را که براساس شرایط پیوست مشخص گردیده است، در طول پروژه حفظ خواهد کرد. هر گونه تغییری در سازمان و تیم کارشناسی یاد شده با هماهنگی کارفرما صورت می پذیرد.

ماده ۱۲: ناظر و نماینده کارفرما

کارفرما متعهد می گردد که شخصی (اعم از حقیقی یا حقوقی) معرفی خواهد نمود تا علاوه بر تعامل و هماهنگی با نماینده پیمانکار، برانجام تعهدات پیمانکار و امور مربوط به پیمان نظارت نماید. اهم شرح وظایف ناظر عبارتست از:

1. برقراری ارتباط مناسب و لازم بین کاربران پروژه و کارشناسان پیمانکار
2. نظارت بر نحوه انجام کار و تعهدات توسط پیمانکار و کارفرما
3. تایید محصولات ارسالی توسط پیمانکار حداکثر تا ۲ هفته پس از تحویل محصول
4. محاسبه تاخیرات پروژه، چه این تاخیر از سوی پیمانکار به پروژه اعمال شده باشد و چه از سوی کارفرما و انجام محاسبات زمانی و ریالی لازم در چارچوب پیمان
5. جمع آوری نظرات کلیه عوامل کارفرما (که به این پروژه مربوط می شوند) و انعکاس آنها به پیمانکار و پیگیری انجام امور و اصلاحات نهایی لازمه در فرآورده های پیمان
6. نظارت مستمر تا تحویل نهایی محصولات پروژه و همکاری با کاربران به منظور آزمون پذیرش محصول نرم افزاری نهایی پروژه
7. نظارت بر تنظیم صورت جلسات برای تحویل و تعدیل و تغییر پروژه

ماده ۱۳: نماینده پیمانکار

پیمانکار با توافق کارفرما یک فرد با توان و تخصص و کیفیت لازم را بعنوان نماینده خود و مدیر پروژه تعیین کرده و به کارفرما معرفی می نماید. این فرد بعنوان نقطه ارتباط بین پیمانکار و کارفرما در اجرای پروژه عمل خواهد نمود. این معرفی می بایستی ظرف سه روز کاری از انعقاد قرارداد صورت بگیرد. پیمانکار قبل از تعیین و انتصاب نماینده جدید خود، کارفرما را رسماً در جریان خواهد گذاشت. نماینده پیمانکار تنها پس از کسب موافقت کارفرما قابل تغییر می باشد..

ماده ۱۴: تعلیق انجام خدمات

۱۴-۱- چنانچه کارفرما به دلایلی به غیر از قصور پیمانکار و یا حوادث غیر مترقبه، کار را موقتاً و با اعلام کتبی معلق نماید، موظف است بابت هر روز تعلیق کار مبلغی برابر با هزینه های

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پرسنلی کارکنان شاغل در آن مرحله بابت خسارت تعلیق کار به پیمانکار پرداخت نماید. پیمانکار موظف است در این مدت نیروی شاغل در پروژه را در سازمان خود حفظ کند.

۱۴-۲- پیمانکار با دریافت یادداشت رسمی تعلیق فوراً ارائه خدمات را بحالت تعلیق درآورده و هزینه ها را به حداقل مورد توافق طرفین کاهش خواهد داد.

۱۴-۳- با تعلیق ارائه خدمات، پیمانکار این حق را خواهد داشت که درخواست جبران هزینه هایی را نماید که بطور واقعی تا قبل از زمان تعلیق انجام داده است.

۱۴-۴- کارفرما با یک اعلام قبلی ۱۵ روزه می تواند از پیمانکار بخواهد که انجام وظایف و ارائه خدمات خود را از سر بگیرد.

۱۴-۵- اگر تعلیق اجرای وظایف و ارائه خدمات بیش از سه ماه طول بکشد پیمانکار این حق را خواهد داشت قرارداد را فسخ نمایند.

ماده ۱۵: گواهینامه انجام کار و دوران ضمانت آن

۱-۱۵- بعد از تکمیل وظایف و خدمات و تحویل آخرین گزارش نهایی به کارفرما و تحویل کامل پروژه ها طبق قرارداد و تأیید کارفرما و ناظر، صورتجلسه ای میان طرفین تنظیم میگردد و یا وی بصورت مکتوب و با ارائه دلایل مشخص با جزئیات لازم آن بخشی از خدمات را که به شکل مطلوب انجام نپذیرفته به پیمانکار اعلام می نماید تا پیمانکار در مدت ۳۰ روز نسبت به رفع نقایص گزارش شده اقدام نماید.

۲-۱۵- یک ماه پس از خاتمه قرارداد، در صورت با انتقال دانش فنی، تحویل مستندات و مجوز های لازم، تحویل سورس کد ها و ایجاد دسترسی های مورد نیاز کارفرما، صورتجلسه تحویل نهایی تنظیم و گواهی نهایی برای پیمانکار صادر و تضمین قرارداد مسترد خواهد شد.

ماده ۱۶: ضمانت حسن انجام کار

۱-۱۶- کارفرما از هر یک پرداختهای پیمانکار سپرده ضمانت حسن انجام کار کسر کرده و نزد خود نگه خواهد داشت که پس از صدور گواهینامه نهایی تأیید انجام کار و ایفای کامل تعهدات نزد کارفرما باقی خواهد ماند.

۲-۱۶- کارفرما این حق را خواهد داشت تا از پرداخت تمام یا قسمتی از این مبالغ در مقابل عدم ارائه مطلوب و کامل تمام یا بخشی از فعالیتهای موضوع پیمان با ذکر دلایل موجه و تأیید ناظر، خودداری نماید.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۱۷: جریمه تأخیر

الف: تاخیرات پیمانکار

۱-۱۷-۱- اگر پیمانکار نتواند انجام تعهدات موضوع پیمان را مطابق با برنامه زمانی مشخص شده در ماده ۱۷ پیمان تکمیل نماید، کارفرما می تواند مبلغ (معادل نیم درصد) ۵/۰٪ مبلغ آن مرحله از پیمان را به ازای هر هفته تأخیر محاسبه نماید.

۱۷-۲- کارفرما میتواند بدون خدشه وارد آوردن به هیچیک از حقوق و روشهای وصول، مبالغ جریمه (جرایم) تأخیر را از مطالبات پیمانکار کسر نماید. پرداخت و یا کسر چنین جرایمی منجر به اسقاط تعهدات و مسئولیتهای پیمانکار در چارچوب پیمان نخواهد شد.

۱۷-۳- بعلاوه چنانچه جمع زمان تأخیر پیمانکار به ۲۵ درصد زمان پروژه برسد، کارفرما میتواند پیمان نامه را بدون هیچگونه پرداختی به پیمانکار و بدون توجه به ادعای غرامت خسارت که در چنین حالتی ممکن است از طرف پیمانکار تقاضا گردد، فسخ کرده و سپرده و تضمین حسن انجام کار را به نفع خود ضبط نماید.

ب: تاخیرات کارفرما

۱۷-۴- چنانچه به علت قصور کارفرما و با تایید ناظر هرگونه تاخیری در کار پیمانکار ایجاد گردد، کارفرما موظف است که به ازای هر روز تاخیر، یک روز به زمان پروژه افزوده و مبلغی به میزان هزینه روزانه پیمانکار، به وی پرداخت نماید.

۱۷-۵- پیمانکار میتواند بدون خدشه وارد آوردن به هیچیک از حقوق و روشهای وصول، مبالغ جریمه (جرایم) تأخیر را از پیمانکار درخواست نماید. پرداخت و یا کسر چنین جرایمی منجر به اسقاط تعهدات و مسئولیتهای کارفرما در چارچوب پیمان نخواهد شد.

۱۷-۶- بعلاوه چنانچه جمع زمان تأخیر کارفرما به ۲۵ درصد زمان پروژه برسد، پیمانکار میتواند پیمان نامه را به شکل یکطرفه فسخ نموده و کلیه هزینه ها و مطالبات خود را تا زمان فسخ پیمان، درخواست نماید. در این صورت کارفرما موظف است که نسبت به پرداخت مطالبات پیمانکار ظرف مدت یک ماه اقدام نماید.

ماده ۱۸: تغییرات در پیمان

۱-۱۸- در صورتی که در حین اجرای کار، پیمانکار ضرورت تغییراتی را در شرایط اجرای پروژه ها، احساس نماید، موظف است موضوع را کتباً به کارفرما اعلام نماید. کارفرما موضوع در

شماره:

تاریخ:

پیوست:

خواست شده توسط پیمانکار را در اسرع وقت بررسی و نتیجه را در ظرف مدت دو هفته به پیمانکار اطلاع خواهد داد. هر گونه تغییر در پیمان طی یک الحاقیه جداگانه که به تایید طرفین می رسد، صورت خواهد گرفت. در صورت توافق با تغییرات در خواست شده در مستندات پروژه، کارفرما تغییرات پذیرفته شده را کتباً به اطلاع پیمانکار می رساند. ۲-18- کارفرما می تواند در طول مدت اجرای پروژه، با اطلاع کتبی به پیمانکار تا میزان ۲۵ درصد مبلغ پیمان را به تعهدات موضوع پیمان اضافه نماید. در این صورت مدت و مبلغ پیمان بدون تغییر در نرخهای پایه پیمان با توافق طرفین متناسباً اصلاح خواهد شد.

ماده 19: انتقال دانش فنی

1-19- پیمانکار، موظف است همزمان با تحویل هر یک از پروژه ها، هرآنچه که مستقیم و غیرمستقیم مرتبط به محصولات نرم افزاری مندرج در پیوست شماره 1 می باشد از جمله و نه محدود به کلیه سورس کدها (کد های منبع) ، لایسنس ها و حق امتیاز های خریداری شده و سایر کد های برنامه نویسی شده و یا متن باز، مستندات و دستورالعمل های اجرایی و عملیاتی، فیچرها، ماژول ها، کد های بکند و فرانت، الگوریتم ها ، رابط های نرم افزاری و کاربری API ، طراحی های مربوط به تجربه کاربری و طراحی ظاهری UI/ UX، بک دور ها و بک آفیس ها، کلیه فایل های نصبی، محتوا ها، معماری دیتا بیس، معماری محصول، نرم افزار های تبعی مانند نرم افزار های تحت وب یا سیستم عامل IOS ویندوز ، اندروید در پایگاه داده یا بستر مورد تایید کارفرما ذخیره سازی و تحویل نموده و صورتجلسه تحویل را با تایید نماینده و ناظر کارفرما تنظیم نمایند.

2-19- پیمانکار، موظف است، همزمان با تحویل هر یک از پروژه ها لیست کلیه فضاهای ذخیره سازی هر جز و یا کل داده ها و اطلاعات و فایل های مرتبط با محصولات نرم افزاری را در اختیار کارفرما قرار داده و کلیه دسترسی های مربوط به سرور، هاست و دامنه، فایروال ها، پنل ها و سایر فضاهای ذخیره سازی داده و اطلاعات مربوط به پروژه ها و محصولات نرم افزاری را در اختیار کارفرما قرار داده با هماهنگی نماینده و ناظر کارفرما هرگونه بستر و یا فضای ذخیره سازی داده ها و اطلاعات مربوط به پروژه ها و محصولات نرم افزاری مندرج در پیوست 1 که مورد تایید کارفرما نیست را پس از انتقال به فضای مورد تایید کارفرما ، با نظارت ناظر و نماینده کارفرما به نحو مورد اطمینانی، حذف یا امحا نمایند.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

19-3- پیمانکار، موظف است کلیه دانش فنی مربوط به طراحی، تولید، پیاده سازی و توسعه محصولات نرم افزاری مندرج در پیوست شماره 1 را در هر زمان به کارفرما منتقل نمایند و به نحوی که بدون حضور آنان، امکان توسعه، ارتقا، اصلاح، تغییر، ویرایش، انتقال، ایجاد هر نوع رابط، اتصال به هر سیستم و سامانه رابط و غیره میسر باشد.

19-4- پیمانکار، موظف است به صورت رایگان، مختصات و مشخصات فنی کلیه محصولات نرم افزاری را ظرف حداکثر سی روز کاری پس از تحویل هر یک از پروژه ها، مستندات سازی نموده که این گزارش شامل و نه محدود به فرآیندها و معماری های نرم افزاری و کلیه رابط ها و مشخصات فنی و چارچوب های برنامه نویسی و عملیاتی نرم افزار است که باید در قالب و فرمت مورد تایید طرف اول تهیه و در اختیار طرف اول قرار دهند.

19-5- پیمانکار، موظف است تا هنگام تحویل محصولات نرم افزاری مطابق شرایط این قرارداد و انتقال دانش فنی، به صورت مستمر از محصولات نرم افزاری و محتواها و ترافیک های مبتنی بر آن بکاپ گیری بروز و روزانه داشته باشند و در بستر مورد تایید کارفرما ذخیره سازی نمایند.

ماده 20: حقوق مالکیت فکری

۲0-۱- پیمانکار بایستی برای انجام وظایف و ارائه خدمات موضوع پیمان، به هزینه های خود در محدوده پروژه مجوزهای ضروری را برای دریافت حق استفاده از صاحبان لیسانس، مدلها، نامهای تجاری، حقوق نرم افزار و دیگر حقوقی که استفاده از آنها منوط به کسب مجوز است را کسب کرده و کارفرما را در مقابل هرگونه ادعا، دادخواهی، غرامت، هزینه ها و مخارج (شامل و نه منحصر به هزینه های قانونی) برای کسب و یا نقض حقوق یاد شده مصون نگاه دارد.

۲0-۲- چنانچه امکان دریافت مجوز حق استفاده به هر دلیلی برای پیمانکار موجود نباشد، طرفین برای یک راهکار توافق خواهند نمود.

۲۳-۳- کلیه مدارکی که در جریان ارائه خدمات موضوع پیمان توسط پیمانکار تولید می گردند جزء دارائیهای کارفرما محسوب می گردند. این امر کلیه منابع اصلی و مستندات کامل پروژه را نیز شامل می گردد.

۲0-۴- پیمانکار بدون دریافت مجوز رسمی کارفرما حق انتشار مطالعات یا موضوعات مطرح شده در خلال انجام خدمات پیمان و ارائه اطلاعات مربوط به هر شکل را ندارد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

5-20-کافرما به عنوان مالک کلیه دارایی‌های فکری و کلیه حقوق مادی و معنوی محصولات نرم افزاری مندرج در پیوست شماره 1 محسوب شده؛ فارغ از اینکه این محصولات ثبت شده یا نشده باشند یا قابل ثبت بوده و یا نبوده به عنوان اسرار تجاری و دارایی‌های کافرما بوده و هرگونه بهره برداری و ایجاد حق و تعهد و یا واگذاری مالکیت یا هر نوع امتیاز یا لایسنس و یا وایت لیبل و هر نوع حق بهره برداری و انتفاع برای هر یک از محصولات نرم افزاری و یا فیچرها و اجزای آن صرفاً و انحصاراً در اختیار کافرما است و پیمانکار هرگونه حقی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می‌نماید.

6-20-هرنوع حق توسعه، ارتقا، اصلاح، امحا و یا ایجاد نرم افزارهای تبعی و اصلی مبتنی بر نرم افزارهای کنونی متعلق به کافرما است؛ حتی اگر توسط اشخاص پیمانکار و سایر نیروهای انسانی کافرما و پیمانکار یا اشخاص ثالث صورت گیرد و همچنین کلیه حقوق نسخه‌ها و ورژن‌های فعلی و قبلی و بعدی و لایسنس‌های مبتنی بر آن تماماً متعلق به کافرما است و کسب هر نوع حق یا امتیاز و یا جایزه و یا مجوز و یا تاسیس هر نوع کسب و کار و یا شرکت و به طور کلی انجام هر نوع فعالیتی یا انعقاد هر نوع قرارداد و تفاهم نامه‌ای، یا شروع هر نوع مذاکره‌ای یا انجام هر نوع مشارکتی برای همکاری با اشخاص ثالث صرفاً با اذن و تایید کتبی کافرما صورت گرفته و کلیه امور و تصرفات حقوقی و فیزیکی برای محصولات نرم افزاری در سراسر دنیا منحصرماً در اختیار کافرما است.

7-20- کافرما، میتواند اقدام به ثبت اختراع، علامت تجاری و یا محصول نرم افزاری و یا ثبت حقوق مادی و معنوی محصولات نرم افزاری، تحت هر عنوان برای هر بخش آنها جهت کسب حقوق انحصاری در داخل و خارج از کشور، به نام خود و به عنوان مالک کلیه حقوق مادی و معنوی اقدام نماید و پیمانکار هیچ گونه ادعا و حقی در این خصوص ندارند.

ماده ۲۱: امور محرمانه

1-21- در طول مدت همکاری و تا 5 سال پس از گواهینامه نهایی تحویل، پیمانکار ملزم به رعایت موارد ذیل میباشند:

1. پیمانکار، بدون رضایت کتبی کافرما، حق همکاری و مشارکت در پروژه‌ها، کسب و کار یا شرکت و تجارتنی که با کارکرد و فعالیت محصولات نرم افزاری و اسرار تجاری موضوع قرارداد به صورت عیناً برابر یا دارای تشابه باشد، به طور مستقیم یا غیر مستقیم، چه به عنوان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

سهامدار یا مستخدم، چه مشاور یا کارمند یا مدیر و یا تحت هر عنوان دیگری در داخل و خارج کشور ندارند.

2. پیمانکار، کارکنان فعال و همکار در پروژه ها و محصولات نرم افزاری کارفرما را، به شرکت ، کارفرما، کسب و کاری که دارای فعالیت یا کارکرد مشابه با محصولات نرم افزاری و اسرار تجاری موضوع قرارداد ، تحت هر عنوان چه به صورت نیروی کار، مشاوره، شراکت و غیره در داخل و یا خارج کشور، معرفی، ترغیب یا راهنمایی ننموده و یا خود به استخدام یا همکاری با خود به صورت مستقیم و یا غیرمستقیم تحت هر عنوان در نیاورند.

3. پیمانکار، به بیان مطالب یا انجام عملی که به ضرر شهرت طرف اول باشد یا منجر به عدم همکاری اشخاص با طرف اول یا قطع همکاری شود، اقدام نخواهند کرد.

4. پیمانکار، هرگونه اطلاعات محرمانه اسرار تجاری یا اطلاعات و داده های محصولات نرم افزاری و دارای های نامشهود و فکری کارفرما را بدون اذن کتبی ، در اختیار اشخاص ثالث قرار نداده و آنها را جز به موجب حکم دادگاه و یا دستور صریح و مکتوب مقامات ذیصلاح قانونی، افشا نخواهند کرد. اطلاعات محرمانه و اسرار تجاری شامل هر نوع داده و اطلاعاتی است که مستقیم و غیر مستقیم مربوط به طراحی ، تولید و پیاده سازی و اجرای محصولات نرم افزاری بوده و سابقاً از طریق منابع و رسانه های جمعی مانند اینترنت و یا کتاب ها و تلویزیون در دسترس عموم قرار نگرفته است. طرفین اقرار می نمایند ضمن اینکه محصولات نرم افزاری به صورت کل، مشمول اطلاعات محرمانه و یا اسرار تجاری بوده ، تایید می نمایند که این اطلاعات اختصاصی بوده و برای کارفرما دارای ارزش اقتصادی است.

5. طرفین، بدون اذن یکدیگر حق استفاده از علامت تجاری یا نام تجاری و یا هر عنوانی از محصولات نرم افزاری طرف مقابل را بدون اذن مکتوب ، نخواهند نمود و اجازه استفاده آن را به دیگران نخواهند داد.

6. اشخاص طرف دوم ، از افشای مستقیم و غیر مستقیم کلیه اطلاعات تجاری و غیر تجاری طرف اول، که در طول دوره همکاری و یا انعقاد و اجرای این قرارداد و به هر نحو به دست آوردهاند، اعم از اطلاعات فنی، اطلاعات مربوط به مشتریان، ارتباطات تجاری، محتوای قراردادهای و حسابها، روشهای تکنیکی و نیز هر اطلاعات دیگری که به مناسبت همکاری به دست

شماره:

تاریخ:

پیوست:

آورده باشند، خودداری میکنند. در این مورد نمایندگان، عاملین، کارمندان و مستخدمین و کارمندان طرف دوم در حکم طرف دوم هستند.

2-21- در صورت بروز هرگونه تخلف از تعهدات مندرج در این بند، با نظر کارشناس رسمی دادگستری میزان خسارت تعیین خواهد شد. در هر مورد که تخلفی رخ دهد، شخص ذینفع می تواند با درخواست از کانون کارشناسان دادگستری یک کارشناس متخصص در حوزه مرتبط را تعیین نماید و میزان خسارت را مشخص نماید. هزینه کارشناس در نهایت برعهده طرف متخلف است هرچند در ابتدای امر ذینفع خسارت اقدام به پرداخت نماید.

ماده ۲۲: روشها و استانداردها

۲۲-۱- کارفرما استاندارد های خود را قبل از شروع پیمان به پیمانکار اعلام می نماید. پیمانکار موظف است عملیات موضوع پیمان را در چارچوب استانداردهای تعیین شده کارفرما که قبلاً با پیمانکار در مورد آنها توافق شده است انجام دهد.

۲۲-۲- در صورتی که پیمانکار بخش یا بخشهایی از استانداردهای کارفرما را در طول پروژه قابل اجرا ندانست می تواند نظر خود را کتباً به کارفرما منعکس نموده و در صورت تایید کتبی کارفرما، آن بخش، یا بخشی از لیست استانداردهای کارفرما حذف و رعایت آنها از طرف پیمانکار الزامی نخواهد بود.

۲۲-۳- در صورتی که در مرحله ای استاندارد ی تعریف نشده باشد، کارفرما و پیمانکار برای تعریف آن با هم توافق می کنند.

ماده ۲۳: گزارش پیشرفت کار پیمانکار

۲۳-۱- پیمانکار موظف است قبل از شروع هر مرحله طرح کنترل پروژه و صحت سنجی و اعتبارسنجی آن مرحله را به روز نموده و به کارفرما تسلیم نماید.

۲۳-۲- پیمانکار موظف است از طریق گزارشهای پیشرفت کار ماهانه، کارفرما را از اقدامات انجام شده و پیشرفت و تاخیرات احتمالی پروژه و در صورت وجود تاخیر، از راهکارهای ارائه شده به جهت مقابله با آن تاخیر، مطلع نماید.

ماده ۲۴: قوانین کار و تأمین اجتماعی و مالیاتها

۲۴-۱- پیمانکار تأیید می نماید که از جمیع قوانین و مقررات ناظر بر این پیمان از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تأمین اجتماعی و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کاملاً

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه پیمانکار خواهد بود.
۲-۲۴- کارفرما مکلفند کلیه کارکنانی را که برای اجرای این پیمان بکار می‌گمارد طبق قوانین و مقررات بیمه نموده و حق بیمه‌های متعلق را صحیحاً و مرتباً به سازمان تأمین اجتماعی پرداخت و رسید آنرا به کارفرما تسلیم نماید.

ماده ۲۵: تعذر (فورس ماژور)

هر گاه بعلت حوادث قهری و غیر مترقبه هر یک از طرفین پیمان نتوانند تعهدات خود را انجام دهند، عدم انجام تعهدات نقض پیمان نامه تلقی نخواهد شد و پیمان نامه بقوت خود باقی خواهد بود. جنگ اعم از اعلام شده یا نشده، انقلابات و اعتصابات عمومی، شیوع بیماری‌های واگیر دار، زلزله، سیل و طغیانهای غیر عادی، خشکسالیهای بی سابقه و همچنین آتش سوزیهای دامنه دار که ناشی از کار پیمانکار نباشد جزو حوادث قهری محسوب شده و در مورد خسارات ناشی از آنها بترتیب ذیل عمل خواهد شد.

۱-۲۵- پیمانکار در صورت بروز شرایط فورس ماژور بایستی بلادرنگ موضوع را به اطلاع کارفرما برساند. کارفرما به تشخیص خود و همفکری با پیمانکار تدابیر لازم را اتخاذ خواهد نمود. در طول مدت تعذر پیمانکار موظف است حداکثر تلاش خود را در جهت حفظ اقدامات انجام شده و مدارک تولید شده به بهترین نحو مطلوب و با کمترین تأخیر بعمل آورد.

۲-۲۵- چنانچه مدت فورس ماژور بیش از سه ماه گردد، در آن صورت هر یک از طرفین چنانچه تمایل داشته باشد، اختیار فسخ پیمان را با ارائه یادداشت کتبی دارد. در این شرایط پیمانکار محق به دریافت هزینه‌ها و مخارجی است که بطور واقعی تا آن لحظه در ارتباط با عملیات موضوع پیمان انجام داده است.

ماده ۲۶: مرجع حل اختلاف

کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن به مرکز داوری اتاق ایران ارجاع میگردد که مطابق با قانون اساسنامه و آیین داوری آن مرکز به صورت قطعی و لازم‌الاجرا حل و فصل گردد. داور علاوه بر مقررات حاکم، عرف تجاری ذی‌ربط را نیز مراعات خواهد نمود.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده 27: فسخ قرارداد

27-1- قرارداد در شرایط ذیل قابل فسخ می باشد:

الف) با اختیار کارفرما در صورتیکه میزان جریمه تأخیر پیمانکار موضوع ماده ۱۹ به ۲۵ درصد زمان اجرای پیمان برسد.

ب) با اختیار کارفرما در شرایطی که پیمانکار قادر به تکمیل و انجام کل یا بخشی از تعهدات خود مطابق پیمان نامه و برطبق برنامه زمانی نشده و قادر به رفع نقایص خود ظرف مدت دو هفته از دریافت یادداشت در این زمینه نگردیده باشد.

پ) براساس اختیار یکی از طرفین در حالتی که طرف دیگر اعلام ورشکستگی نموده و یا اینکه قادر به انجام تعهدات خود نباشد.

ت) براساس اختیار یکی از طرفین در صورتیکه طرف دیگر منحل گردیده و یا درخواست انحلال نماید.

ث) براساس توافق طرفین.

ج) براساس اختیار هر یک از طرفین در صورتیکه حالت فورس مازور ایجاد شده و مطابق ماده ۲۸ مدت آن از سه ماه طولانی تر گردیده باشد.

چ) براساس اختیار پیمانکار در صورتیکه موضوع تعلیق اجرای وظایف و ارائه خدمات موضوع پیمان بیش از سه ماه مطابق ماده ۱۵ طول بکشد.

ح) با اختیار پیمانکار در صورتیکه میزان جریمه تأخیر کارفرما موضوع ماده ۱۷ به ۲۵ درصد زمان اجرای پیمان برسد.

27-2- چنانچه حالات الف) و ب) در فوق اتفاق بیفتد کارفرما این اختیار را خواهد داشت که ضمانت حسن انجام کار موضوع ماده ۱۸ را به نفع خود ضبط نماید. بعلاوه کارفرما اختیار خواهد داشت که مبالغی را که از صورتحسابهای پیمانکار، بهر دلیلی تا زمان فسخ پیمان نامه کسر کرده است) در صورت وجود، بدون خدشه وارد آوردن به حقوق کارفرما برای ادعای غرامت و دریافت هر هزینه یا مخارجی که برای جبران لطمات وارده می نماید، به نفع خود ضبط نماید.

27-3- در صورت وقوع حالات پ) و ت) فوق مقررات ذیل اعمال خواهند گردید:

الف) اگر فسخ براساس اختیار کارفرما صورت گرفته ماده 27-۱ فوق اعمال خواهد گردید.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ب) اگر فسخ براساس اختیار پیمانکار صورت گرفته باشد، کارفرما ضمانت حسن انجام کار موضوع ۱۷ را و همچنین مبالغ کسر شده از صورتحسابهای پیمانکار را به وی پرداخت نموده و هزینه اقدامات انجام شده تا زمان فسخ را به پیمانکار می پردازد.
۴-۲۷- چنانچه فسخ بر مبنای بند (ث) ماده ۱-۲۷ صورت بگیرد طرفین در مورد چگونگی پایان دادن به کار با یکدیگر توافق می کنند.

۵-۲۷- در صورت فسخ پیمان نامه براساس بند (ج) ماده ۱-۲۷، کارفرما برای اقدامات صورت گرفته هزینه واقعی انجام شده توسط پیمانکار را پرداخت می نماید.

۶-۲۷- در صورت فسخ پیمان نامه براساس بند (چ) و (ح) ماده ۱-۲۷، کارفرما برای اقدامات صورت گرفته توسط پیمانکار کلیه هزینه ها و مطالبات پیمانکار را می پردازد.

۷-۲۷- با دریافت اعلام فسخ پیمان نامه، با هر یک از روشهای فوق، پیمانکار ارائه خدمات را متوقف کرده و از پذیرش تعهد برای شروع هر کار جدید در ارتباط با خدمات یاد شده خودداری کرده و چنانچه درخواست شود هر تلاش معقولی را برای فسخ کلیه تعهدات جاری براساس شرایط مورد رضایت کارفرما فراهم کرده و بعد از آن فقط اقداماتی را انجام خواهد داد که ممکن است برای حفظ و نگهداری اقداماتی که قبلاً کرده، ضروری باشد. در طی یک مدت معقول بعد از تاریخ اعلام فسخ، پیمانکار گزارش نهائی خود را به کارفرما ارائه خواهد داد.

۸-۲۷- در هر یک از حالات فسخ، پیمانکار براساس درخواست کارفرما پیمان نامه های فرعی خود با طرفهای ثالث را به کارفرما یا افراد (حقیقی یا حقوقی) که از طرف وی معرفی می گردند، منتقل می نماید.

۹-۲۷- پیمانکار اسناد و مدارک تهیه شده در موضوع پیمان را تحویل کارفرما داده و تمام اقداماتی را که لازم است انجام میدهد تا تمام حقوق، عناوین و دیگر امتیازاتی را که در ارتباط با انجام وظایف پروژه کسب کرده است، به کارفرما واگذار نماید.

ماده ۲۸: سایر شرایط

۱-۲۸- چنانچه هر یک از شروط پیمان غیر مؤثر شده و یا در بخشی از آن قابل اعمال نباشد، قابلیت اعمال سایر شروط خدشه دار نخواهد شد. طرفین تلاش می کنند شرط غیر قابل اعمال را با یک شرط قابل اعمال بنحوی که نتایج حتی الامکان مشابه با نتایج حاصل از شرط اولیه باشد، جایگزین نمایند.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

28-2- پیمان نامه و پیوست های آن یک مجموعه جامع و یکپارچه ای را تشکیل می دهند که بین طرفین مورد توافق و تأیید قرار گرفته است. پیمان نامه مذکور جایگزین کلیه پیمان نامه ها، ترتیبات، مکاتبات و ارتباطات (چه شفاهی و کتبی) قبلی که بین طرفین در ارتباط با موضوع پیمان نامه وجود داشته است، می گردد.

28-3- کلیه یادداشتها و مکاتباتی که در ارتباط با انجام موضوع پیمان از یکی از طرفین برای طرف دیگر ارسال می گردد باید یا مستقیماً به دفتر طرف دیگر تحویل گردیده و رسید دریافت شده و یا از طریق ایمیل یا دیگر روشهای انتقال اطلاعات و یا بوسیله پست سفارشی به نشانی که در قرارداد مشخص گردیده است ارسال گردد.

28-4- قوانین جمهوری اسلامی ایران، حاکم بر این پیمان خواهد بود و پیمانکار مکلف است کلیه قوانین مملکتی و مقررات و آئین نامه های جاری اعم از مملکتی و شرکتی را رعایت نماید.

28-5- پیمانکار این حق را نخواهد داشت که منافع و تعهدات این پیمان یا بخشی از آن را به طرف (های) ثالثی واگذار نماید، مگر آنکه قبلاً تأیید صریح و قطعی کارفرما را که منحصراً براساس صلاحدید خود کارفرما صادر خواهد شد، بصورت کتبی دریافت نماید.

28-6- محل اجرا _____ رای _____ پروژه در _____ و کد پستی _____

_____ می باشد.

2-9- نسخ قرارداد و پیوست ها

این قرارداد در تاریخ _____ در 2 نسخه متحدالمتن دارای 29 ماده و 2 پیوست در شهر تهران فی مابین طرف های قرارداد منعقد گردید.

پیوست ها:

پیوست شماره 1: طرح پروژه (RFB) و مشخصات فنی پروژه ها

پیوست شماره 2: برنامه زمانی اجرا و تحویل پروژه ها

پیوست شماره 3: حجم ریالی پروژه ها